

Originalstellungnahmen | 47. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Oststeinbek | BOB-SH Bauleitplanung

Eingangsnummer: Nr.: 1014	Details
eingereicht am: 26.01.2024	Verfahrensschritt: Frühzeitige Beteiligung TöB - § 4 (1) BauGB Einreicher*in/Institution Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein Name des/der Einreicher*in: Thies Augustin Abteilung: Landwirtschaftskammer S.-H. Im öffentlichen Bereich anzeigen: Nein Dokument: Gesamtstellungnahme

Stellungnahme

Zu o. a. Bauleitplanung nehmen wir wie folgt Stellung:

Wie aus der Planzeichnung und der Begründung hervorgeht, liegt südwestlich des Plangebietes ein landwirtschaftlicher Betrieb mit Rinderhaltung (Dorfstraße 20). Unter Punkt **3.3 Immissionsschutz** wird auf die Geruchsimmissionen, die durch den landwirtschaftlichen Betrieb auf das Plangebiet einwirken, eingegangen. Zur Beurteilung liegt eine Immissionsschutz-Stellungnahme mit Ausbreitungsberechnung aus dem Jahr 2011 vor. Es wird ersichtlich, dass die nach dem gemeinsamen Erlass des MLUR und des Innenministeriums vom 04.09.2009 belastungsrelevante Kerngröße von 15 % der bewerteten Jahresstunden gegenüber einem Dorfgebiet und Häusern im Außenbereich nicht eingehalten wird. Wir begrüßen daher die Vorgespräche mit dem LLUR bzgl. einer Bewertung der Geruchssituation. Dabei geben wir zu bedenken, dass die Immissionsschutz-Stellungnahme schon über 10 Jahre alt ist. Wir empfehlen daher, den Betriebsleiter in die Planung einzubeziehen und evtl. Entwicklungsabsichten an dem Standort bei der Planung zu berücksichtigen. Nur bei Berücksichtigung der betrieblichen Belange und Durchführung der Planung im gegenseitigen Einvernehmen bestehen keine Bedenken gegenüber o. a. Bauleitplanung.