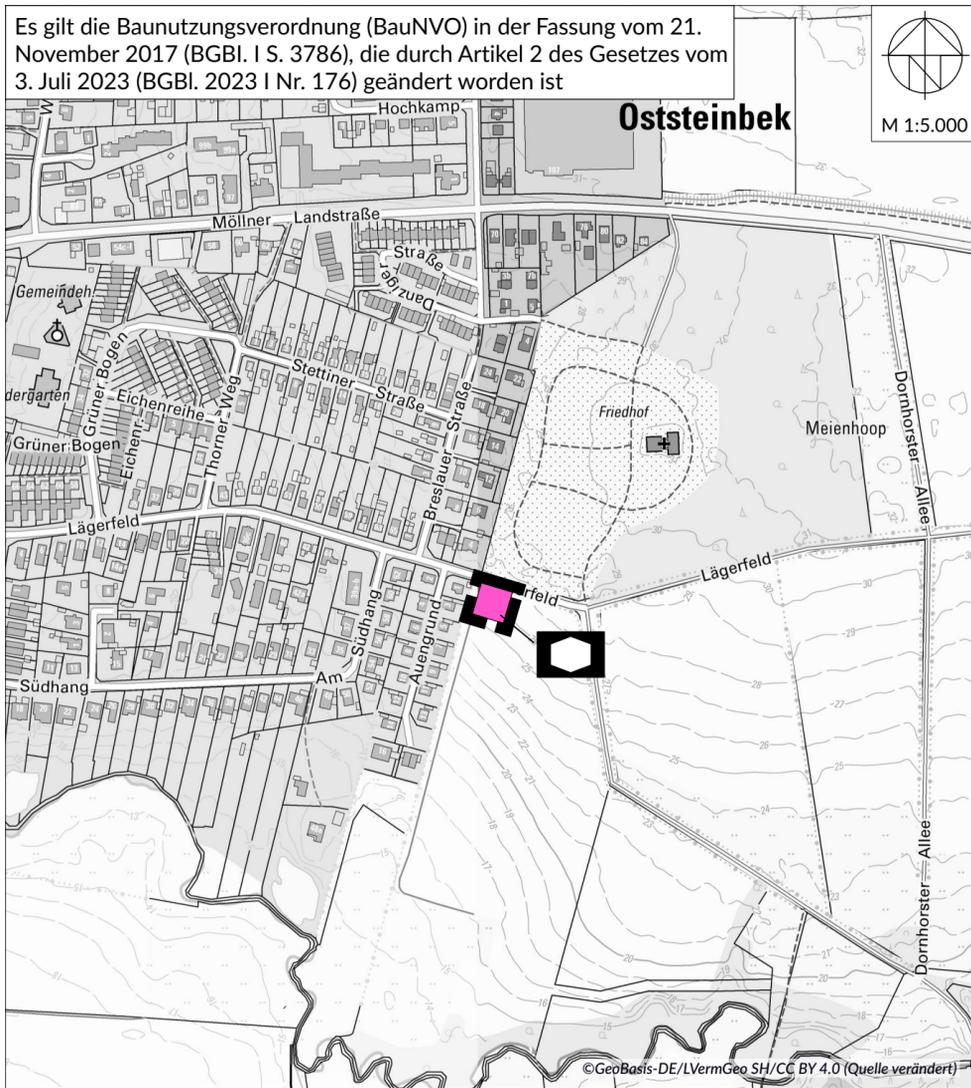


# 48. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE OSTSTEINEK

Für den Bereich: südlich der Straße Lägerfeld, östlich der Straße Auengrund und gegenüber des Friedhofs

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist



## ZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

§ 5 Abs. 2 BauGB



Flächen für Gemeinbedarf

§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB



Soziale Einrichtung mit Zweckbestimmung Kindereinrichtung

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

## VERFAHRENSVERMERKE



M: 1:10.000

**VORABZUG**

SATZUNG DER GEMEINDE OSTSTEINEK  
ÜBER DIE

48. Änderung des Flächennutzungsplanes



Für den Bereich:  
südlich der Straße Lägerfeld, östlich der Straße Auengrund und gegenüber  
des Friedhofs

Vorentwurf  
23.05.2024 (Bauausschuss)  
01.07.2024 (Gemeindevertretung)

040 - 44 14 19  
Graumannsweg 69  
22087 Hamburg  
www.archi-stadt.de  
**ARCHITEKTUR  
+ STADTPLANUNG**  
entwickeln und gestalten